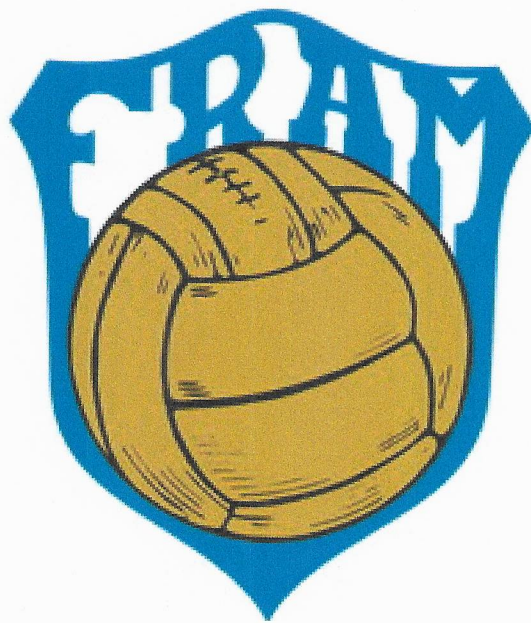


Knattspyrnufélagið Fram

Ársreikningur 2025



Aðalsjóður

Aðalstjórn

Íþróttahús

Knattspyrnudeild

Unglingaráð knattspyrnudeildar

Handknattleiksdeild

Unglingaráð handknattleiksdeildar

Skíðadeild

Almenningsíþróttadeild

Blakdeild

Taekwondodeild

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnenda	1
Rekstrarreikningur	2
Efnahagsreikningur	3
Skýringar	4

Undirritun stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningi

Ársreikningur Knattspyrnufélagsins Fram er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Aðalsjóður annast allan rekstur íþróttahúss félagsins og gervigrasvalla við Úlfarsárdal og eru reikningsskil þeirra rekstarreikninga felld inn í reikningsskil aðalstjórnar fyrir árið 2025.

Samkvæmt rekstrarreikningi ársins 2025 nam hagnaður ársins 5.6 millj. kr og eigið fé samkvæmt efnahagsreikningi 31. desember 2025 var 364 millj kr. og vísast til ársreikningsins varðandi ráðstöfun hagnaður ársins og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Aðalstjórn Knattspyrnufélagsins Fram staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2025 með undirritun sinni.

Reykjavík 17. mars 2026

Í Aðalstjórn Knattspyrnufélagsins Fram:

Þorgerður M. M. M.
Róbertur Jónsson
Guðrún Guðjónsdóttir
Sæla

Sverrir Ben
Jóhanna
Jónleifur Þorgeirsson

Framkvæmdastjóri:

Ársreikningur Knattspyrnufélagsins Fram

Áritun skoðunarmanns

Ársreikning þennan fyrir Knattspyrnufélagið Fram hef ég yfirfarið. Hann er byggður á fyrirliggjandi gögnum og upplýsingum stjórnarmanna. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning ársins 2025, efnahagsreikning 31. desember 2025

Ég hef ekki endurskoðað ársreikinginn og læt því ekki í ljós álit á honum.

Reykjavík 17. mars 2026



Skýrsla stjórnar 2025

Rekstur félagsins var traustur á árinu 2025 og skiluðu allar deildir jákvæðri afkomu, að undanskilinni blakdeild sem skilaði lítilsháttar tapi. Tekjuöflun og viðburðahald gekk vel með góðri þátttöku og auknum sýnileika. Félagið hefur jafnframt stigið markviss skref í aukinni nýtingu húsnæðis með útleigu fyrir stærri viðburði. Þrátt fyrir að verkefnið sé enn í mótun og krefjist verulegs skipulags og mannafla, hefur gengið vel og lofar góðu.

Bygginganefnd Fram og Reykjavíkurborgar hefur verið í þéttu samstarfi á árinu. Lokið var við hönnun og útboð á breytingum á blaðamanna- og sjónvarpsaðstöðu á aðalvelli félagsins og uppsetning nýrrar aðstöðu er hafin. Stefnt er að verklokum í apríl 2026, þó tafir hafi orðið vegna afhendingar efnis. Vinna við hönnun knattþúss hefur einnig gengið vel og er stefnt að því að ljúka þeirri vinnu á vormánuðum 2026, með það að markmiði að undirbúa útboð sem samkvæmt samningi við Reykjavíkurborg á að fara í á þessu ári.

Í apríl 2025 hlaut Knattspyrnufélagið Fram viðurkenningu ÍSÍ sem fyrirmyndarfélag. Viðurkenningin staðfestir faglegt og markvisst starf innan allra deilda og endurspeglar metnað, góða stjórnarhætti og öflugt samstarf starfsfólks, sjálfboðaliða og iðkenda.

Árangur íþróttastarfs var góður á árinu.

Knattspyrnudeild náði eftirtektarverðum árangri með lið í efstu deild karla og kvenna; karlalið tryggði sér sæti í efri hluta deildarinnar og komst í undanúrslit bikarkeppni KSÍ, á meðan kvennalið hélt sæti sínu í deild þeirra bestu. Yngri flokkar stóðu sig vel og starf þeirra einkennist af góðri þátttöku og öflugu mótahaldi.

Handknattleiksdeild átti framúrskarandi ár þar sem karlalið varð bæði Íslands- og bikarmeistari 2025, og kvennalið komst í úrslit bikarkeppni. Þátttaka í Evrópukeppni markaði mikilvægan áfanga og undirstrikaði styrk og uppbyggingu deildarinnar. Starf yngri flokka heldur áfram að vera öflugt.

Blakdeild hélt áfram öflugu starfi með stöðugum iðkendafjölda og í ár verða 10 ár frá því að blakhópurinn hóf æfingar undir merkjum Almenningsíþróttadeildar.

Taekwondeild átti afar gott ár þar sem deildin fagnaði 20 ára afmæli með framúrskarandi árangri á mótum, þar á meðal sigrum í bikarmótaröð og fjölda Íslandsmeistaratitla.

Skiðadeild náði sögulegum áfanga þegar Jón Erik varð fyrsti ólympíufari félagsins og náði framúrskarandi árangri á Vetrarólympíuleikum.

Almenningsíþróttadeild hélt áfram að vaxa og efla aðgengi að hreyfingu fyrir alla aldurshópa. Sérstaklega má nefna mikla fjölgun í leikfimi eldri borgara, öflugt starf í hlaupahópum og ný verkefni sem miða að aukinni þátttöku og fjölbreytni.

Knattspyrnufélagið Fram er samfélag, samfélag sem byggir á fólki. Sjálfboðaliðar eru burðarás starfseminnar og það er því mikilvægt umhverfið sé jákvætt, uppbyggilegt og byggir á gagnkvæmu trausti. Þó skoðanir geti verið ólíkar um leiðir að sameiginlegum markmiðum og

ástríða sé mikil, er mikilvægt að samskipti einkennist ávallt af virðingu og uppbyggilegu samtali innan deilda og á milli þeirra. Sjálfbær starfsemi byggir á ábyrgum rekstri og öflugum og jákvæðu samstarfi.

Með áframhaldandi áherslu á þessa þætti er félagið vel í stakk búið til að þróast áfram og standa undir því mikilvæga hlutverki að vera sterkt og öflugt íþróttafélag.

Áfram Fram !

Sigríður Elín Guðlaugsdóttir (Ella Sigga)

Formaður aðalstjórnar

Knattspyrnufélagsins Fram

Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	2025	2024
Rekstrartekjur			
Tekjur	15	308.496.618	303.352.664
		<u>308.496.618</u>	<u>303.352.664</u>
Rekstrargjöld			
Kostnaðarverð seldra vara	16	1.576.078	3.873.428
Laun og tengd gjöld	17	120.246.470	110.584.371
Annar rekstrarkostnaður	18	180.824.857	183.148.043
		<u>302.647.405</u>	<u>297.605.842</u>
<i>Hagnaður (tap) fyrir fjármagnsliði</i>		5.849.213	5.746.822
Fjármagnsliðir			
Vaxtatekjur		739.971	1.895.098
Vaxtagjöld		(965.334)	(1.098.470)
		<u>(225.363)</u>	<u>796.628</u>
<i>Hagnaður (tap)</i>		5.623.850	6.543.450
<i>afskrifaðar kröfur og framlög</i>			(9.488.312)
<i>Hagnaður (tap) ársins</i>		<u>5.623.850</u>	<u>(2.944.862)</u>

Ársreikningur Knattspyrnufélagsins Fram

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

Eignir

	Skýr.	2025	2024
Fastafjármunir			
<i>Varanlegir rekstrarfjármunir</i>			
Bifreið		0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum (FFR-Umsýsla og Íprh .	54.355.000	54.355.000	
Íþróttahús og lóð	210.390.637	568.705.357	
Áhöld og tæki	42.086.642	35.791.016	
Fastafjármunir alls	306.832.279	658.851.373	
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur	0	0	
Aðrar skammtímakröfur	32.980.314	44.046.754	
Vörubirgðir	0	0	
Handbært fé	41.594.487	25.636.547	
Veltufjármunir alls	74.574.801	69.683.301	
Eignir alls	381.407.080	728.534.674	

Eigið fé og skuldir

Eigið fé			
Óráðstafað eigið fé	361.402.998	722.662.580	
Hagnaður (tap) ársins	5.623.850	(2.944.862)	
Eigið fé alls	367.026.848	719.717.718	
Langtímaskuldir			
Kaupleiga	3.421.788	0	
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir	5.988.814	4.762.790	
Ógreitt vegna starfsfólks	4.434.334	3.622.166	
Aðrar skammtímaskuldir	535.296	432.000	
	10.958.444	8.816.956	
Skuldir alls	14.380.232	8.816.956	
	381.407.080	728.534.674	

Ársreikningur Knattspyrnufélagsins Fram

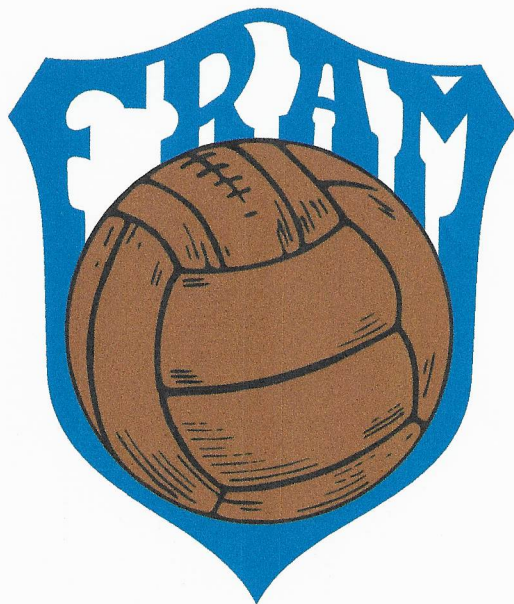
Sundurliðanir 2025

	2025	2024
15 Sala		
IBR og Reykjavíkurborg	117.901.470	113.466.719
Húsaleiga	64.694.434	60.191.936
Lottó	18.034.126	15.275.411
Styrkir	51.391.116	69.394.896
Aðrar tekjur	56.475.472	45.023.702
	<u>308.496.618</u>	<u>303.352.664</u>
16 Kostnaðarverð seldra vara		
Vörubirgðir í ársbyrjun	0	0
Vörukaup	1.576.078	3.873.428
Innflutningur	0	0
Rekstrarvörur		
Vörubirgðir í árslok	0	0
	<u>1.576.078</u>	<u>3.873.428</u>
17 Laun og tengd gjöld		
Laun	120.246.470	110.584.371
Starfsmannakostnaður	0	0
	<u>120.246.470</u>	<u>110.584.371</u>
18 Annar rekstrarkostnaður		
Íþróttahús og vellir	73.656.995	70.630.083
Aftekssjóður	61.356.242	73.633.605
Aðkeyptur akstur	6.883.138	7.329.904
Skrifstofa og prentun	3.329.390	3.199.709
Þjónustugjöld banka	262.734	259.091
Annar kostnaður	34.757.971	37.583.963
	<u>180.246.470</u>	<u>192.636.355</u>
Efnahagur	Safamýri Efnahagur 01.01 568.705.357	Úlfarsárbraut Efnahagur 31.12 210.390.637

Ársreikningur Knattspyrnufélagsins Fram

Aðalstjórn Fram

ÁRSREIKNINGUR
2025



Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnenda	1
Rekstrarreikningur	2
Efnahagsreikningur	3
Skýringar	4

Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	2025	2024
Rekstrartekjur			
Tekjur	15	243.802.184	243.160.728
		243.802.184	243.160.728
Rekstrargjöld			
Kostnaðarverð seldra vara	16	1.576.078	3.873.428
Laun og tengd gjöld	17	61.328.607	57.265.096
Annar rekstrarkostnaður		175.565.893	178.439.840
		238.470.578	239.578.364
<i>Hagnaður (tap) fyrir fjármagnsliði</i>		5.331.606	3.582.364
Fjármagnsliðir			
Vaxtatekjur		726.311	1.885.708
Vaxtagjöld		(957.391)	(1.062.699)
		(231.080)	823.009
<i>Hagnaður (tap)</i>		5.100.526	4.405.373
Afskrifaðar kröfur og framlög til deilda			(9.488.312)
Hagnaður (tap) ársins		5.100.526	(5.082.939)

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

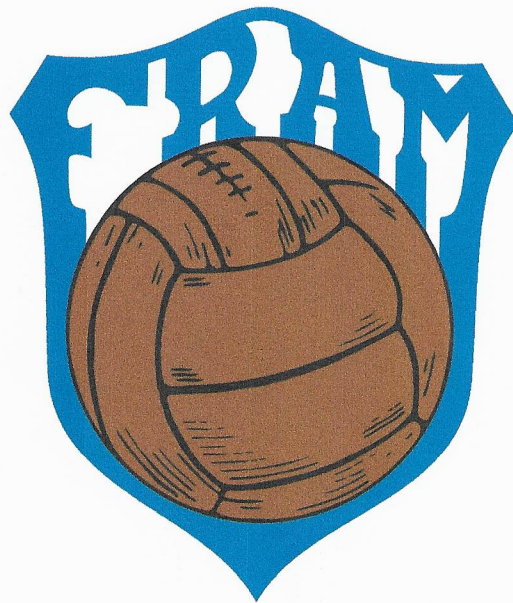
Eignir	Skýr.	2025	2024
Fastafjármunir			
<i>Varanlegir rekstrarfjármunir</i>		0	0
Bifreið og áhöld og tæki		54.355.000	54.355.000
Eignarhlutir í öðrum félögum		210.390.637	568.705.357
Úlfarsárbraut 126		40.987.995	34.692.369
Áhöld og tæki		<u>305.733.632</u>	<u>657.752.726</u>
<i>Fastafjármunir alls</i>			
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		0	0
Aðrar skammtímakröfur		29.230.659	41.002.099
Vörubirgðir		0	0
Handbært fé		41.095.181	25.504.001
<i>Veltufjármunir alls</i>		<u>70.325.840</u>	<u>66.506.100</u>
Eignir alls		<u><u>376.059.472</u></u>	<u><u>724.258.826</u></u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Óráðstafað eigið fé		358.738.972	722.136.631
Hagnaður (tap) ársins		5.100.526	(5.082.939)
<i>Eigið fé alls</i>		<u>363.839.498</u>	<u>717.053.692</u>
Langtímaskuldir			
Kaupleiga		3.421.788	0
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir		5.988.814	4.762.790
Ógreitt vegna starfsfólks		2.274.076	2.010.344
Aðrar skammtímaskuldir		535.296	432.000
		<u>8.798.186</u>	<u>7.205.134</u>
<i>Skuldir alls</i>		<u>12.219.974</u>	<u>7.205.134</u>
Eigið fé og skuldir alls		<u><u>376.059.472</u></u>	<u><u>724.258.826</u></u>

Sundurliðanir 2025

	2025	2024
15 Sala		
IBR og Reykjavíkurborg	117.901.470	113.466.719
Lottó	18.034.126	15.275.411
Styrkir	51.391.116	69.394.896
Aðrar tekjur	56.475.469	45.023.702
	<u>243.802.181</u>	<u>243.160.728</u>
16 Kostnaðarverð seldra vara		
Vörubirgðir í ársbyrjun	0	0
Vörukaup	1.576.078	3.873.428
Vörubirgðir í árslok	0	0
	<u>1.576.078</u>	<u>3.873.428</u>
17 Laun og tengd gjöld		
Laun	61.328.607	57.265.096
Verktakar	0	0
	<u>61.328.607</u>	<u>57.265.096</u>
18 Annar rekstrarkostnaður		
Íþróttahús og mannviki	68.405.321	65.959.750
Styrkir til deilda	61.356.242	73.633.605
Aðkeyptur akstur	6.883.138	7.329.904
Abler og IBR	1.618.654	2.024.132
Skrifstofa og prentun	3.329.390	3.199.709
Þjónustugjöld banka	255.444	221.221
Annar kostnaður	33.717.704	35.559.831
	<u>175.565.893</u>	<u>187.928.152</u>
Efnahagur	Safamýri Efnahagur 01.01 568.705.357	Ulfarsárbraut Efnahagur 31.12. 210.390.637

Íþróttahús Fram

ÁRSREIKNINGUR
2025



Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnenda	1
Rekstrarreikningur	2
Efnahagsreikningur	3
Skýringar	4

Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	2025	2024
Rekstrartekjur			
Tekjur	15	64,694,434	60,191,936
		<u>64,694,434</u>	<u>60,191,936</u>
Rekstrargjöld			
Kostnaðarverð seldra vara	16	0	0
Laun og tengd gjöld	17	58,917,863	53,319,275
Annar rekstrarkostnaður		5,258,964	4,708,203
		<u>64,176,827</u>	<u>58,027,478</u>
Hagnaður (tap) fyrir fjármagnsliði		517,607	2,164,458
Fjármagnsliðir			
Vaxtatekjur		13,660	9,390
Vaxtagjöld		(7,943)	(35,771)
		<u>5,717</u>	<u>(26,381)</u>
Hagnaður (tap) fyrir skatta		523,324	2,138,077
Hagnaður (tap) ársins		<u><u>523,324</u></u>	<u><u>2,138,077</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

Eignir

	Skýr.	2025	2024
<i>Fastafjármunir</i>			
<i>Varanlegir rekstrarfjármunir</i>			
Bifreið		0	0
Áhöld og tæki		1,098,647	1,098,647
<i>Fastafjármunir alls</i>		1,098,647	1,098,647
 <i>Veltufjármunir</i>			
Viðskiptakröfur		0	0
Aðrar skammtímaskröfur		3,749,655	3,044,655
Vörubirgðir		0	0
Handbært fé		499,306	132,546
<i>Veltufjármunir alls</i>		4,248,961	3,177,201
 <i>Eignir alls</i>		5,347,608	4,275,848

Eigið fé og skuldir

Eigið fé

Óráðstafað eigið fé		2,664,026	525,949
Hagnaður (tap) ársins		523,324	2,138,077
<i>Eigið fé alls</i>		3,187,350	2,664,026

Langtímaskuldir

Skammtímaskuldir

Viðskiptaskuldir		0	0
Ógreitt vegna starfsfólks		2,160,258	1,611,822
Aðrar skammtímaskuldir		0	0
<i>Skuldir alls</i>		5,347,608	4,275,848

Eigið fé og skuldir alls

		5,347,608	4,275,848
--	--	-----------	-----------

Sundurliðanir 2024

	2025	2024
15 Sala		
Húsaleiga	58,585,000	55,004,936
Veislusalur	3,442,395	5,138,500
Gervigras	180,000	48,500
Aðrar tekjur	2,487,039	0
	<u>64,694,434</u>	<u>60,191,936</u>
16 Kostnaðarverð seldra vara		
Vörubirgðir í ársbyrjun	0	0
Vörukaup	0	0
Innflutningur	0	0
Rekstrarvörur	0	0
Vörubirgðir í árslok	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
17 Laun og tengd gjöld		
Laun	58,917,863	53,319,275
Starfsmannakostnaður	0	0
	<u>58,917,863</u>	<u>53,319,275</u>
18 Annar rekstrarkostnaður		
Rekstrarkostnaður Íþróttahús	5,172,801	4,670,333
Rekstur áhalda og tækja	78,873	0
Þjónustugjöld banka	7,290	37,870
Annar kostnaður	0	0
	<u>5,258,964</u>	<u>4,708,203</u>